



## **Berichtigung einer Bodenrichtwertzone in den Diensten der ATK und im Geoportal.rlp**

Landau in der Pfalz, Dezember 2022

In der Gemarkung Klingenmünster wurde die Bodenrichtwertzone mit der Zonennummer 53750017 zum Stichtag 01.01.2022 aufgrund fehlerhafter Informationen zum Entwicklungszustand mit dem falschen Bodenrichtwert sowie Entwicklungszustand ermittelt. Statt

**18 €/m<sup>2</sup> - R – GE**

(Entwicklungszustand: Rohbauland, Art der baulichen Nutzung: Gewerbegebiet)

muss es gemäß Beschluss des Gutachterausschusses vom 28.03.2022 **richtig**  
heißen

**12 €/m<sup>2</sup> - E – GE**

(Entwicklungszustand: Bauerwartungsland, Art der baulichen Nutzung:  
Gewerbegebiet).

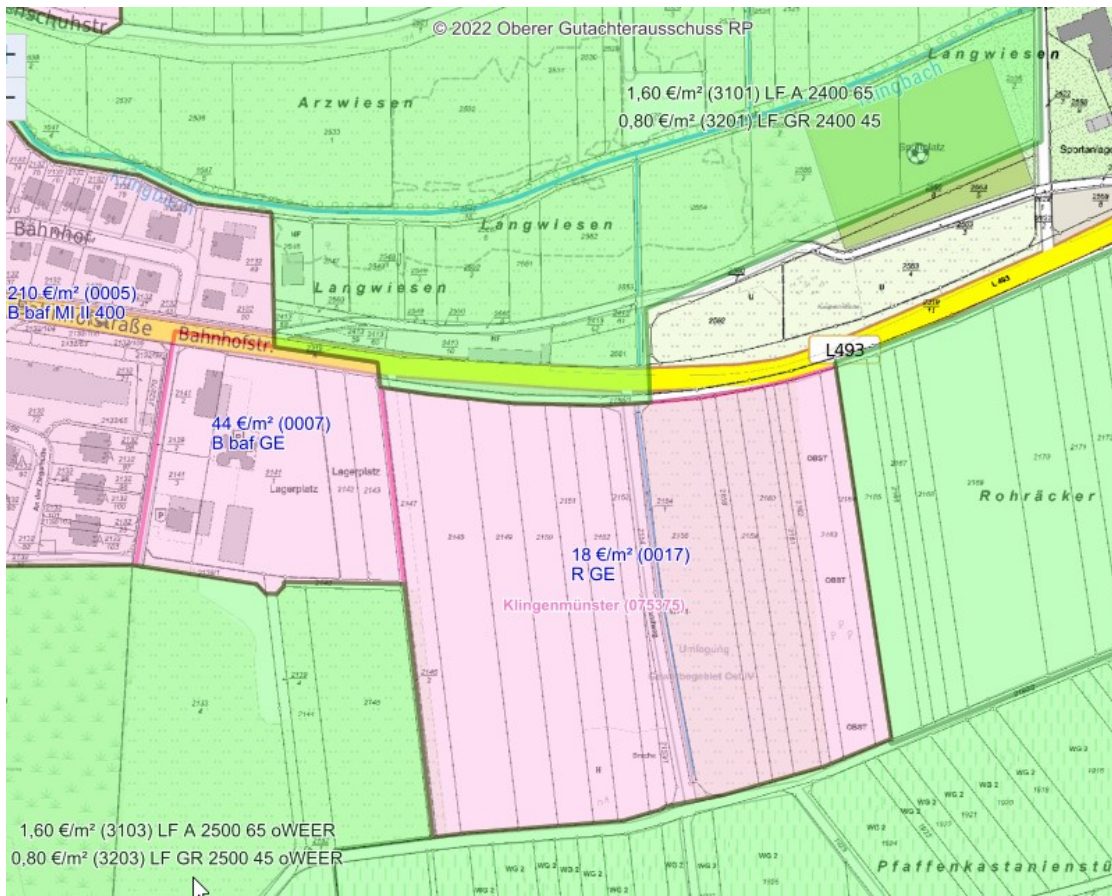


Abb. 1: Auszug aus der Bodenrichtwertkarte für den Stichtag 01.01.2022 vor der Berichtigung

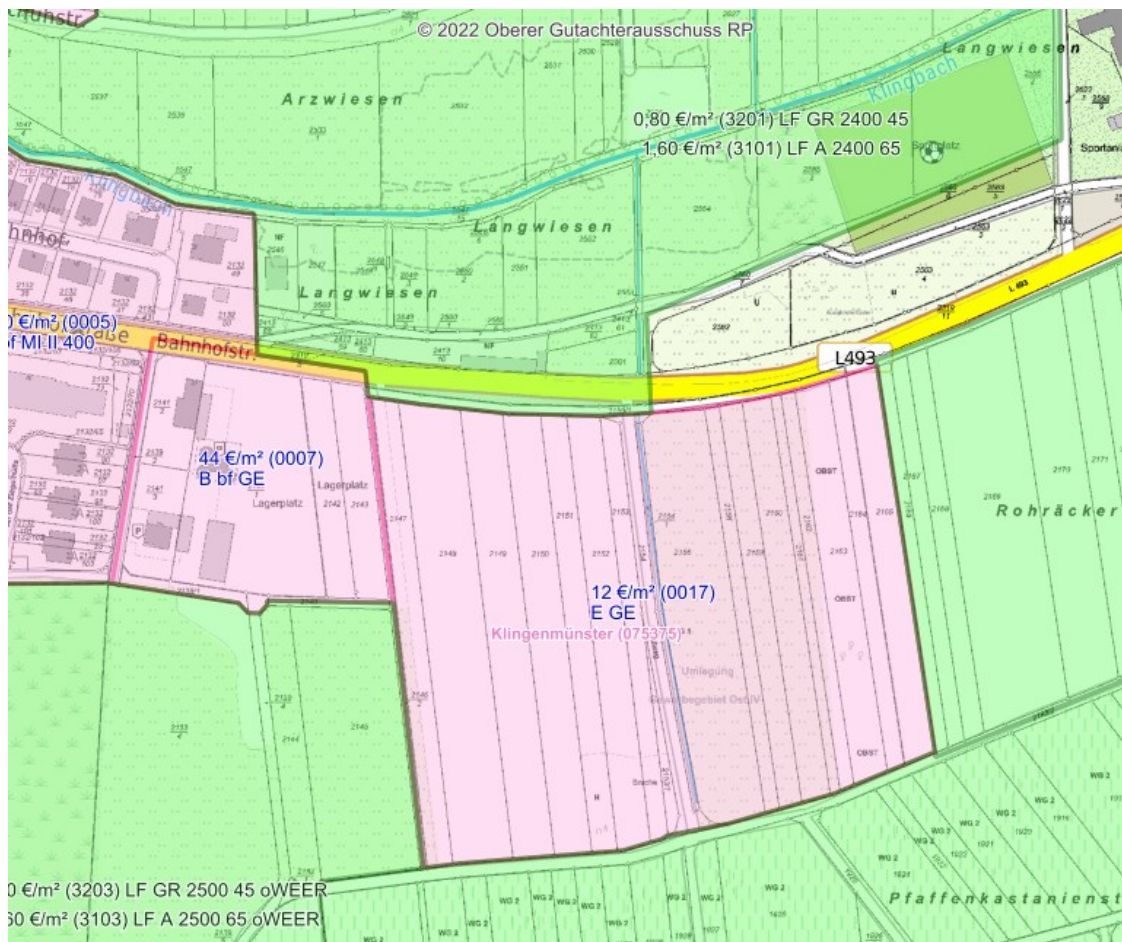


Abb. 2: Auszug aus der Bodenrichtwertkarte für den Stichtag 01.01.2022 nach der Berichtigung

Dieser Fehler ist rückwirkend zum Stichtag 01.01.2022 am 13.04.2022 korrigiert worden.