

Steckbrief

Ich wohne in Metternich. Das ist ein Stadtteil von der kreisfreien Stadt Koblenz. Metternich hat 9874 Einwohner, von denen ca. 7% über 80 Jahre alt sind.

Das ist ein Luftbild von dem Haus, in dem ich wohne:



Das Luftbild ist vom 02.07.2018.

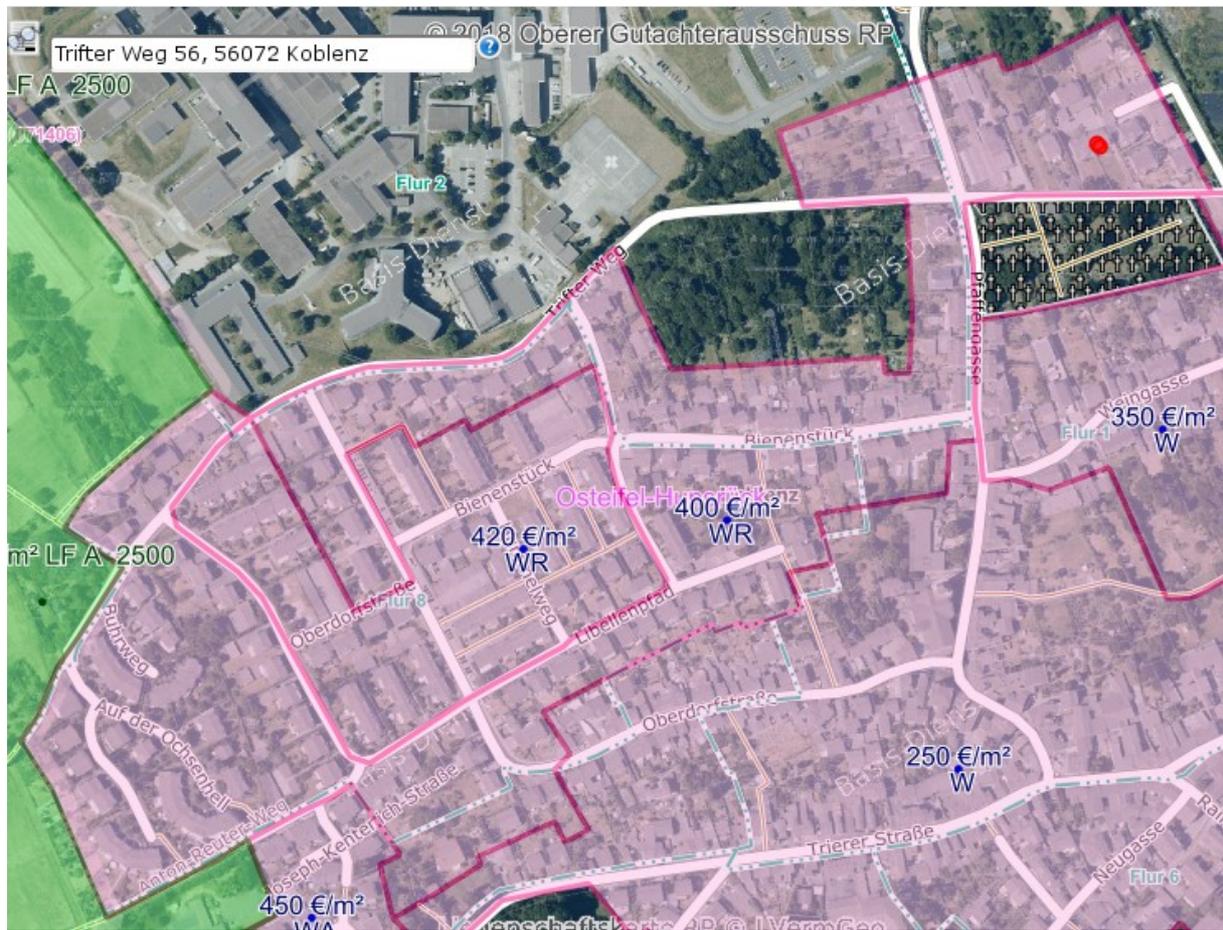
Das Haus steht ungefähr 197,5 m über Normalhöhennull.

Das ist ein Auszug aus der Liegenschaftskarte. Darauf sieht man das Flurstück, auf dem das Haus steht. Es hat die Flurstücksnummer 110/22:



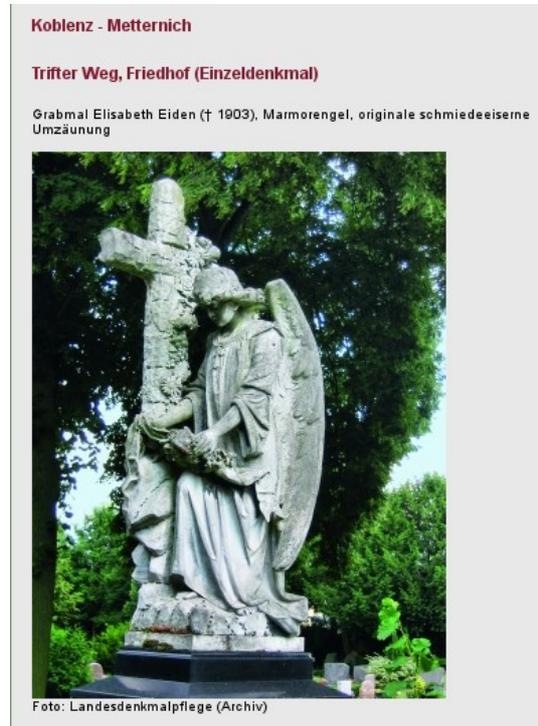
Das Grundstück hat eine Fläche von ca. 870 qm.

Hier sieht man die Bodenrichtwertzone, in der das Grundstück liegt.



Der Bodenrichtwert beträgt hier 400 €/qm. Das Grundstück ist also ca. 870 qm x 400 €/qm = 348.000 € wert.

In Metternich gibt es verschiedene Denkmäler. Auch ein Engel auf dem Friedhof direkt gegenüber von unserem Haus steht unter Denkmalschutz:



Direkt an der Mosel gibt es Überschwemmungsgebiete. Aber selbst von einem Jahrhunderthochwasser wären wir nicht betroffen.

